



أهمية التعاقد مع مجموعة سمو في مرحلة المخططات

حرصًا من مجموعة سمو للمصاعد والتكييف (SMOU GROUP for Lifts & AC) على ضمان أعلى معايير الجودة والسلامة والكفاءة التشغيلية، نؤكد على أهمية التعاقد في مرحلة إعداد المخططات الهندسية للمشروع.

إن إشراك شركة المصاعد منذ المراحل الأولى للتصميم يحقق للعميل المزايا التالية:

- ضمان تركيب المقاس الأمثل للمصعد وفقًا للمساحة المتاحة بالموقع.
- تجنب أعمال التكسير أو التعديلات الخرسانية مستقبلًا.
- تقليل التكاليف غير المتوقعة أثناء التنفيذ.
- تسهيل إجراءات الاعتماد من الجهات المختصة.

البنود الفنية التي يتم متابعتها خلال مرحلة المخططات:

1. تحديد مساحة بئر المصعد بناءً على مساحة الكابينة والحمولة المطلوبة حسب احتياج العميل.
2. في حالة المصاعد البانورامية:
3. تحديد مساحة الهيكل المعدني وأماكن القواعد الخرسانية الخاصة ببرج المصعد.
4. تحديد مقاسات الأبواب (العرض والارتفاع) وفق المواصفات الفنية المعتمدة.
5. تحديد مقاس الأكتاف بما يتناسب مع نوع ومقاس باب المصعد.
6. مراجعة ارتفاعات الطوابق، مع التركيز بشكل خاص على ارتفاع الطابق الأخير (Overhead).
7. تحديد عمق الحفرة (Pit Depth) بما يتوافق مع اشتراطات السلامة والمعايير الهندسية.
8. تحديد موقع لوحة التحكم (Controller) مسبقًا لتفادي أي أعمال تكسير بعد الإنشاء.
9. تحديد موقع قاطع الكهرباء الرئيسي للمصعد.
10. تحديد نوع ومواصفات كابل التغذية الكهربائية، حيث تختلف مواصفات الكابل القادم من الغرفة الرئيسية عن الكابل القادم من اللوحة الفرعية.
11. إصدار شهادة أحمال الكهرباء المعتمدة من البلدية، لضمان توفير القدرة الكهربائية المناسبة لتشغيل المصعد وفق الاشتراطات الرسمية.

خلاصة

إن التعاقد مع مجموعة سمو في مرحلة المخططات ليس مجرد خطوة تنفيذية، بل هو قرار هندسي استراتيجي يضمن سلامة التصميم، دقة التنفيذ، وتقليل المخاطر المستقبلية، مع الالتزام الكامل بالمعايير الفنية ومتطلبات الجهات التنظيمية في دولة الإمارات.



DUBAI	ABU DHABI	Al Ain	SHARJAH	Riyadh Branch	Al Hasa Branch	Dammam Branch	Kuwait - Hawalli
Alnahda1-Saheel tower 1	UAE- Captial mall	UAE- Sultan bin zaid st.	UAE- Sultan bin zaid st.	Kingdom of Saudi Arabia	Kingdom of Saudi Arabia	Kingdom of Saudi Arabia	Block 7 Building No.12A
Office : 1405	China Centre	Skeikha Salamh Building	Skeikha Salamh Building	Riyadh , Al Sahafa Destrict	Al-Qetar Street Intersection	Zahrn St. King Fahd front of Dammam pals	Mob : + 965 6083 8834
Mob : + 971 50 103 5499	Mob : + 971 55 515 0030	Mob : + 971 50 103 5499	Mob : + 971 50 103 5499	Mob : + 966 56 440 0098	Mob : + 966 54 097 7973	Mob : + 966 54 037 7078	Tel : + 965 549 3866
Tel : + 971 4 220 8861	Tel : + 971 4 880 7113	Tel : + 971 3 761 3136	Tel : + 971 6 537 0677	Tel : + 966 11 222 9151	Tel : + 966 13 573 2730		